

**Von:** OAI <oai@oai.lu>  
**Gesendet:** Donnerstag, 16. Februar 2017 12:17  
**An:** oai-all@newsletter.ion.lu  
**Betreff:** OAI FLASH INFO : loi Omnibus, simplification administrative  
**Anlagen:** Loi Omnibus - texte adopté.pdf; \_FR\_1.0\_&a=d.pdf

**Wichtigkeit:** Hoch

## Mail aux membres de l'OAI

### OAI FLASH INFO : loi Omnibus, simplification administrative

Chère / cher membre,

Voici des informations suite à nos entretiens du 14/02/2017 et du 15/07/2017 au sujet de la loi Omnibus avec Frank GOEDERS, Conseiller de Gouvernement au Ministère de l'Intérieur.

La loi Omnibus a été **votee par la Chambre des Députés le 8 février 2017**.

Elle n'a pas encore été publiée au Mémorial, et n'est donc pas encore entrée en vigueur.

La publication de ladite loi prévue pour fin mars 2017 permettra d'informer les acteurs concernés en amont de son entrée en vigueur.

**L'entrée en vigueur est donc prévue au 1<sup>er</sup> avril 2017** ( « **Art. 76.** La présente loi entre en vigueur le premier jour du mois qui suit sa publication au Mémorial. »).

#### Ad **chapitre ACDU** (Aménagement communal et développement urbain) de la loi Omnibus

Il ne s'agit pas d'un nouveau régime PAG / PAP, mais de modifications mineures des règlements grand-ducaux

en vue de générer une simplification administrative et de rendre leur application plus flexible et efficace.

#### Modifications principales :

- Nouvelle procédure de modification ponctuelle d'un PAP (délai maximum : 4 mois).
- Concernant les délais, réductions de la procédure d'adoption relative au PAP de 2 mois.
- Il y a moins de situations pour lesquelles un PAP est requis, en cas d'exécution d'un PAG « mouture 37 ».
- Réduction substantielle du contenu de l'étude préparatoire.

#### Démarches à poursuivre retenues de commun accord avec le Ministère de l'Intérieur :

- Transmettre aux membres OAI l'information quant aux **formations INAP sur la loi Omnibus auxquelles les membres OAI peuvent assister sans frais d'inscription** (cf. circulaire ministérielle en annexe ; inscription obligatoire via le formulaire <http://www.fonction-publique.public.lu/fr/formulaires/Participants-formation-continue/fiche-inscription.pdf>)  
**Dates : 14 mars 2017 ; 22 mars 2017 ; 28 mars 2017 ; 4 avril 2017.**
- Il est prévu de mettre à jour la fiche de travail « Procédures PAG / PAP » suite à ces simplifications (cf. <http://www.oai.lu/fr/141/oai/accueil/publications-professionnelles/fiches-de-travail/>)
- Dans le cadre de la promotion du [www.guide-urbanisme.lu](http://www.guide-urbanisme.lu) suite à sa mise à jour, l'OAI proposera au Ministre Dan KERSCH l'organisation d'une séance d'information pour les membres OAI sur les modifications apportées par cette loi.

De manière générale, la stratégie de l'OAI a été rappelée, notamment l'importance d'instaurer une **phase de test** pour toutes les lois ayant une répercussion forte sur notre économie, afin d'éviter les dérapages qui nécessitent des efforts très importants pour y remédier, et de publier des **guides pratiques** en même

temps que les lois en version coordonnée et tous les autres documents nécessaires (règlements grand-ducaux, règlements ministériels,...).

**Pièces jointes :**

- Texte de la loi Omnibus adopté par la Chambre des Députés
- Document sur les formations INAP ad chapitre ACDU de la loi Omnibus

**Des points importants des avis OAI en la matière ont été repris dans la loi.**

L'OAI rappellera les autres points dans le cadre du **monitoring annuel de cette loi**.

2 Avis OAI sur la loi Omnibus cf. <http://www.oai.lu/fr/349/oai/accueil/bulletin-avis-newsletter-oai/avis-oai/>

Pour mémoire :

1. Selon la loi du 14 juin 2015 portant modification de l'article 108 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, les plans ou projets d'aménagement général fondés sur la loi modifiée du 12 juin 1937 doivent faire l'objet d'une refonte complète, qui doit être soumise à l'accord du conseil communal **jusqu'au 8 août 2018**. Une fois dépassé ce délai, le PAG ne pourra plus faire l'objet d'une modification et aucun PAP ne pourra faire l'objet d'une procédure d'adoption.
2. **Des explications quant aux autres chapitres de cette loi (établissements classés; conservation et protection des sites et monuments nationaux; protection de la nature et des ressources naturelles; loi sur l'eau...) seront transmises ultérieurement après concertation avec les départements ministériels concernés.**
3. Ad formation INAP : la séance du 28 mars 2017 aura lieu dans la Salle des Fêtes (Mairie, 60 rue de la poste, L-4411 Belvaux) et non dans la « Salle Artikuss ».

Salutations cordiales,

Pierre HURT  
Directeur

Ordre des Architectes et des Ingénieurs-Conseils  
OAI – Forum da Vinci  
6, boulevard Grande-Duchesse Charlotte  
L-1330 Luxembourg

Tel.: +352 42 24 06  
Fax.: +352 42 24 07  
mailto: [oai@oai.lu](mailto:oai@oai.lu)  
mailto: [pierre.hurt@oai.lu](mailto:pierre.hurt@oai.lu)  
Web : [www.oai.lu](http://www.oai.lu)

Suivez l'OAI sur les réseaux sociaux

